



Eigendom type : Villa

Tuin : Privaat

Huis gebied : 227 m²

Plaats : Aspe

Plotgebied : 10050 m²

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Omheind perceel

✓ Garage

✓ Solarium

Droomt u ervan om het huis van uw dromen te bouwen in een rustige omgeving, maar goed verbonden en met alle noodzakelijke diensten binnen handbereik? We presenteren ons nieuwe nieuwbouwproject, met kavels beschikbaar in Aspe en La Romana, twee steden die de rust van het platteland combineren met het comfort van alles wat je nodig hebt op loopafstand. ☐☐

VILLA ZEN ☐☐

Ontdek Villa Zen, een opwindend villa bouwproject in Aspe. Deze prachtige woning ligt op een perceel met adembenemend uitzicht op de vallei en panoramische vergezichten op de majestueuze bergen. Met een bebouwd oppervlak van 227m² en een perceel van 10.050m², biedt deze villa een unieke leefervaring. ☐☐

Met een modern en avant-garde ontwerp zal de villa worden gebouwd met behulp van Ytong cellenbetonblokken, wat zorgt voor een energie-efficiëntieklasse van type A. De buitenmetselwerksteen voegt een vleugje elegantie en karakter toe. ☐☐

Binnenin vind je 4 slaapkamers en 3 badkamers, samen met een open keuken en een lichte eet-woonkamer. Een groot raam verbindt het interieur met het ruime terras en het 4x8 meter zwembad, waardoor een perfecte ruimte ontstaat voor entertainment en ontspanning. Een panoramisch raam in de woonkamer stelt je in staat om te genieten van het uitzicht in al zijn pracht. ☐☐

De villa onderscheidt zich ook door luxe details zoals bifocale LED-verlichting zowel binnen als buiten, elektrische aluminium rolluiken, badkamers met hangende toiletten en automatische spoeling, en een garage met pergola. ☐☐

Daarnaast omvat het een voorinstallatie van kanaalairconditioning, een ruime selectie keramische tegels die door de klant kunnen worden gekozen, een gemotoriseerde toegangsdeur en een omheind perceel tot 3.500m² om privacy en veiligheid te garanderen. ☐☐

Ervaar de rust en het comfort bij Villa Zen, waar luxe en natuur harmonieus samenkomen. ☐☐

Percelen in Aspe ☐☐

Gelegen op slechts 5 minuten van de snelweg A-31, biedt Aspe u een snelle en comfortabele verbinding met de belangrijkste steden in de regio. Bovendien zult u genieten van de nabijheid van enkele van de beste stranden van de Costa Blanca, op slechts 25 minuten rijden met de auto. ☐☐

Diensten en voorzieningen in Aspe: ☐☐

Supermarkten: oa Mercadona, Aldi, Lidl en Hiperber. Winkelcentra: El Corte Inglés en het winkelcentrum L'Aljub liggen op slechts 20 minuten rijden in Elche. Gezondheidscentra: Het Algemeen Universitair Ziekenhuis van Elche ligt op 15 minuten rijden met de auto. Onderwijs: Diverse mogelijkheden voor openbare en particuliere scholen, maar ook kinderdagverblijven en middelbare onderwijscentra. Andere diensten: banken, apotheken, restaurants en lokale winkels. ☐☐

Percelen in La Romana ☐☐

La Romana, gelegen op ongeveer 35 minuten van de snelweg A-31, biedt een bevoorrechte natuurlijke omgeving, ideaal voor mensen die op zoek zijn naar een meer ontspannen levensstijl. Op slechts 35 minuten rijden vindt u de prachtige stranden van Alicante en Santa Pola, perfect om te genieten van de zonnige dagen aan de Middellandse Zee. ☐☐

Diensten en voorzieningen in La Romana: ☐☐

Supermarkten: beschikbaarheid van lokale supermarkten en supermarkten voor uw dagelijkse behoeften. Winkelcentra: Het winkelcentrum Gran Vía in Alicante en het winkelcentrum Habaneras in Torrevieja, beide op ongeveer 35 minuten met de auto. Gezondheidscentra: Het Vinalopó Universitair Ziekenhuis in Elche een Hospital Vinalopó ☐☐ ligt op 30 minuten rijden met de auto. Onderwijs: Lokale scholen en gemakkelijke toegang tot instituten en hogescholen in nabijgelegen steden. Overige diensten: Banken, apotheken, restaurants en een breed scala aan winkels. ☐☐

Beide steden, Aspe en La Romana, bieden een uitstekende levenskwaliteit, met een perfecte balans tussen de rust van het platteland en de nabijheid van alle diensten die nodig zijn voor uw dagelijks comfort. Mis de kans niet om uw huis te bouwen op een plek waar elke dag speciaal kan zijn. Neem contact met ons op voor meer informatie en om onze beschikbare percelen te bezoeken!