



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Villena

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 3

**Bouwjaar :** 2010

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 376 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 4572 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 mins

**strand :** 45 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Zomerkeuken

✓ Dubbel glas

✓ Barbecue

✓ Terras

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Ruiters

✓ Garage

✓ Witte goederen

✓ Leidingwater

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Bijkeuken

✓ Cess Pit / Septic tank

De locatie is vreemd en het is een van de slechts twee huizen in de omgeving. Het ligt aan de achterzijde van een industrieterrein en een van de ziekenhuizen van Villenas, maar het is verbazingwekkend rustig en is vanaf een laag niveau gebouwd, zodat wanneer je binnen de poorten en het volledig omheinde perceel bent, het voelt alsof je op het platteland bent.

Dus, de Villa, binnenkomst door de prachtige voordeuren is er een verdieping met 5 slaapkamers en 2 badkamers. De hoofdslaapkamer is prachtig met een en-suite badkamer en een kleedkamer. Het meubilair in de hele kamer is zoals je zou verwachten. Er is een lange woon / eetkamer en een keuken die niet is gemonteerd, maar is gelood en klaar. De reden dat er geen fittingen zijn, is dat het pand niet helemaal is voltooid omdat de eigenaar het persoonlijke verlies heeft geleden.

Beneden is er een enorme woon / eetkamer / keuken, een even enorme garage en een badkamer. Er is potentieel om het aantal slaapkamers en badkamers waarschijnlijk te verdubbelen als u dat zou willen.

Op het land is een prachtige zomerkeuken met een BBQ en een oven, er zijn twee stallen en een zwembad, het is zeer goed gelegen en is gescheiden zodat het niet kan worden betreden door kleine kinderen of huisdieren.

Omdat de eigenaar een persoonlijk verlies in zijn leven heeft geleden en terug wil naar zijn geboorteplaats om bij zijn familie te zijn, heeft hij ons duidelijk gemaakt dat hij zal luisteren naar aanbiedingen, maar deze moeten realistisch zijn, aangezien

