



**Eigendom type :** Appartement

**Plaats :** Aspe

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de stad

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 118 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 60 m<sup>2</sup>

**Terrassen gebied :** 12 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 20

**strand :** 25

**Stad :** 2

**Golf :** 5

- |                           |                              |                                  |
|---------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Zomerkeuken             | ✓ Snel internet en bellen    | ✓ Lichtnet Elektrisch            |
| ✓ Leidingwater            | ✓ Op loopafstand van de stad | ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar |
| ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Barbecue                   | ✓ Garage                         |
| ✓ Terras                  | ✓ Solarium                   | ✓ Witte goederen                 |
| ✓ Gemeubileerd            | ✓ Riolering                  |                                  |

Met trots presenteren wij dit appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers, dicht bij het centrum van de stad Aspe, dit appartement ligt op slechts een paar minuten lopen van restaurants en cafés en het centrale plein met winkels, apotheken, banken en de wekelijkse markt.

Het appartement is op de eerste verdieping, met grote hal op de begane grond en trap naar de bovenste verdiepingen.

Als we het appartement binnenkomen, hebben we een lange hal met deuren naar de woon- en eetkamer, met een privébalcon van twaalf meter met uitzicht op het omliggende plein beneden.

Het woongedeelte heeft een van de trappen naar de tweede verdieping.

Terug in de gang is ook de familiebadkamer met douche en de keuken met ingebouwde traditionele houten kasten, afzuigkap en kookplaat, en vrijstaande koelkast met vriesvak.

Verder naar de achterkant van het gebouw hebben we een overdekte binnenplaats, met een open haard met houtkachel en traditionele Spaanse tegels over het grootste deel van de muren. Ook hebben we een achteringang van het pand vanaf de volgende straat en een metalen trap naar de tweede verdieping.

De tweede verdieping bestaat uit 3 tweepersoonskamers en nog een familiebadkamer. Er is ook het bovenste terras, dat toegankelijk is vanuit de hoofdslaapkamer, of de binnenplaats op de eerste verdieping. Dit gebied is ook overdekt en heeft grote ramen aan de achterkant met een hor eroverheen.

Aan de overkant van de weg en we hebben een ondergrondse parkeerplaats, dit appartement heeft een eigen parkeerplaats en een speciaal gebouwde berging. Indien nodig kan de berging worden verwijderd om een extra parkeerplaats te creëren.

De locatie van het appartement is geweldig, je bent slechts 5 minuten lopen van het stadscentrum en slechts 5 minuten met de auto naar het dichtstbijzijnde tankstation en supermarkt, met Mercadona, Dia en Hiperbar allemaal vrijwel naast elkaar.

De grotere stad Novelda ligt op slechts 8 minuten met de auto, en de golfbanen van Alenda en Font del Llop liggen beide op 10 minuten rijden. Voor de paardenliefhebbers is de stallen van El Establos op ongeveer 15 minuten afstand. De stad Alicante en de stranden liggen op 25 minuten afstand en de luchthaven van Alicante ligt op 20 minuten afstand.

Neem contact met ons op voor meer informatie.