



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Roldan

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2023

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Oosten

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 100 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 200 m<sup>2</sup>

**Solarium gebied :** 39 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 15

**strand :** 15

**Stad :** 5

**Golf :** 10

- |  |                       |                              |
|--|-----------------------|------------------------------|
| ✓ Zomerkeuken                          | ✓ Lichtnet Elektrisch | ✓ Leidingwater               |
| ✓ Pre-installatie voor airconditioning | ✓ Dubbel glas         | ✓ Op loopafstand van de stad |
| ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar       | ✓ Terras              | ✓ Solarium                   |
| ✓ Witte goederen                       | ✓ Riolering           |                              |

Serendipia Villas - Perfect ontworpen ... deze prachtige villa's zijn zorgvuldig ontworpen om de perfecte individuele eigentijdse privé-leefruimte te bieden, met een geweldig keukenplafond met verborgen raam, dubbele volledig glazen schuifdeuren die direct uitkomen op een groot terras met privézwembad, omheinde tuinen met off-road parking. Perfect gelegen... Deze Serendipia-villa's liggen op slechts een paar minuten lopen van het centrum van Roldan, een levendige, drukke Spaanse marktstad met een enorme keuze aan supermarkten, bars, restaurants en banken. Perfect voor ontspanning ... Kilometerslange gebieden om te verkennen in Roldan - het is ideaal voor golfers, aangezien "Terraza's de la Torre" en "La Torre Golf Resort" direct voor de deur liggen. Yoga, Pilates, 2 sportscholen en "campo futbol" zijn allemaal in het stadscentrum. Slechts 15 minuten van de stranden van Mar Menor en 15 minuten van de nieuwe internationale luchthaven van Murcia. "ZON DE HELE DAG" met de royale terrassen en een groot solarium op het dak om op te ontspannen - hier heb je ook opties voor een zomerkeuken of zelfs een bubbelbad!