



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Elda

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de  
bergen

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 110 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 2135 m<sup>2</sup>

- |                           |                       |                           |
|---------------------------|-----------------------|---------------------------|
| ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch | ✓ Leidingwater            |
| ✓ Waterafzetting          | ✓ Airconditioning     | ✓ Elektrische poorten     |
| ✓ Dubbel glas             | ✓ Omheind perceel     | ✓ Open haard - Houtkachel |
| ✓ Alarmsysteem            | ✓ Barbecue            | ✓ Garage                  |
| ✓ Kelder                  | ✓ Bijkeuken           | ✓ Terras                  |
| ✓ Witte goederen          | ✓ Gemeubileerd        | ✓ Cess Pit / Septic tank  |

Met trots bieden wij deze mooie verhoogde villa, met spectaculair uitzicht over de vallei, tot aan het kasteel van Sax, te koop aan. Het huis is in goede staat, sleutelklaar, en heeft een zwembad dat uit de berg is uitgehouwen, wederom met mooi uitzicht en zeer privé, aangezien het zich achter het huis bevindt. Het huis heeft ook een watertank van 6.000k als back-up, voor het geval van lage waterdruk enz. Dit huis heeft echter een feesttruc - en dat zijn de enorme hoeveelheid werkplaatsen en opslagruimtes rondom het huis. dus als je een hobbyist bent, of vanuit huis wilt werken en ruimte nodig hebt, kan dit perfect voor je zijn (de garages en onderbouw zijn in totaal ongeveer 160m2 en er is een toilet op dit niveau).

Het huis zelf is een zeer traditionele villa met 3 slaapkamers en 1 badkamer, een groot terras aan de voorzijde en parkeergelegenheid zowel boven als onder het pand. Het huis beschikt over centrale airconditioning, een grote woonkamer, een ruime keuken met bijkeuken en drie tweepersoonsslaapkamers.

Er zijn hier burens, dus als u op zoek bent naar een vakantiehuis, kan dit perfect zijn, aangezien het huis niet geïsoleerd is en een asfalttoegang heeft. Hoewel Sax officieel in Elda ligt, is het de dichtstbijzijnde stad en heb je uitzicht over Sax. Bekijk de video om de indeling van het huis te leren kennen.