



**Eigendom type :** Herenhuis

**Plaats :** Pinoso

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Geen zwembad

**Tuin :** geen tuin

**Oriëntatie :** Nvt

**Keer bekeken :** Uitzicht op de stad

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 182 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 115 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 mins

**strand :** 45 mins

**Stad :** Walking distance

**Golf :** 35 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Airconditioning

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Riolering

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Op loopafstand van de stad

✓ Garage

✓ Leidingwater

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Solarium

Prachtig (bedrijfs)pand, geschikt voor diverse doeleinden. Kantoor of winkel aan huis, dubbele bewoning, 2 appartementen met eigen opgang of gewoon 1 grote woning? Alles is mogelijk. In totaal bijna 200 m<sup>2</sup> woonoppervlak, verdeeld over 3 verdiepingen en midden in het centrum van Pinoso. Er is zelfs een parkeerplaats in de nabijgelegen parkeergarage.

De begane grond wordt gebruikt als winkel en is één open ruimte met een apart toilet. U kunt hier eenvoudig een keuken, badkamer etc. plaatsen om er desgewenst een aparte woning van te maken.

De 1e verdieping wordt nu gebruikt als appartement met keuken, badkamer, grote woon-eetkamer en slaapkamer. Op de 2e en tevens bovenste verdieping bevindt zich een groot dakterras, deels overdekt en voorzien van een toilet. Ook hier kunt u zelf het gebruik ervan bepalen. Alles in 1 totaalprijs.