



**Eigendom type :** Herenhuis

**Plaats :** Pinoso

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Geen zwembad

**Tuin :** geen tuin

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het park

**Parkeren :** Parkeren op straat

**Huis gebied :** 256 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 mins

**strand :** 40 mins

**Stad :** walking

**Golf :** 25 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Op loopafstand van de stad
- ✓ Riolering
- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✓ Leidingwater
- ✓ Open haard - Houtkachel

Gelegen in het hart van het pittoreske stadje Pinoso, wacht dit herenhuis met drie slaapkamers en twee badkamers op een veeleisende renovator om zijn volledige potentieel te ontsluiten. Dit pand biedt een mix van traditionele Spaanse charme en moderne mogelijkheden en biedt een spannend canvas voor transformatie.

Bij aankomst weerspiegelt de gevel van het herenhuis de essentie van het mediterrane leven, met zijn witgekalkte muren versierd met rustieke houten luiken, die verwijzen naar de charme van binnen. Als u de entree binnenstapt, wordt u verwelkomd door een foyer, die leidt naar een ruime woonkamer die wordt gekenmerkt door hoge plafonds en originele tegelvloeren, rijp voor restauratie.

De indeling op de begane grond loopt naadloos over van de woonkamer naar een eetruimte en biedt de perfecte setting voor het ontvangen van gasten of het genieten van familiemaaltijden. Grenzend aan het eetgedeelte wacht een compacte maar functionele keuken op renovatie, die de mogelijkheid biedt om een culinair toevluchtsoord te creëren dat is afgestemd op de moderne smaak.

Als u de trap oploopt, vindt u drie goed geproportioneerde slaapkamers, die elk door oude ramen een glimp van de omliggende wijk bieden. Met voldoende ruimte voor maatwerk bieden deze slaapkamers eindeloze mogelijkheden voor het creëren van rustige retraites of levendige ruimtes die een persoonlijke stijl weerspiegelen.

Het pand beschikt over twee badkamers, die beide gerenoveerd moeten worden om ze aan de hedendaagse normen te voldoen. Met een doordacht ontwerp en moderne armaturen hebben deze ruimtes het potentieel om een oase van ontspanning en verjonging te worden voor zowel bewoners als gasten.

Buiten biedt een kleine binnenplaats een afgelegen buitenruimte, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat of om een kleine tuinoase te cultiveren. Met een vleugje landschapsarchitectuur en een creatieve visie kan dit gebied worden omgetoverd tot een privé-toevluchtsoord waar u buiten kunt dineren en ontspannende momenten kunt beleven.

Hoewel dit herenhuis in Pinoso renovatie nodig heeft, biedt het de mogelijkheid om een typisch Spaans huis opnieuw te bedenken, waarbij historische charme wordt gecombineerd met moderne gemakken. Buiten de muren wacht de levendige gemeenschap van Pinoso, met zijn bruisende markten, schilderachtige cafés en rijk cultureel erfgoed, die een achtergrond bieden voor het authentieke Spaanse leven.

Samenvattend biedt dit herenhuis met drie slaapkamers en twee badkamers in Pinoso een opwindend vooruitzicht voor renovatieliefhebbers die een op maat gemaakte woonruimte willen creëren die traditie naadloos combineert met een eigentijdse stijl. Met visie en creativiteit heeft dit pand het potentieel om een geliefd toevluchtsoord te worden in het hart van een levendige Spaanse stad.