



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Biar

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 9

**Badkamers :** 3

**Bouwjaar :** 2010

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 500 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 12550 m<sup>2</sup>

✓ Snel internet en bellen

✓ Centrale verwarming

✓ Barbecue

✓ Witte goederen

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Elektrische poorten

✓ Kelder

✓ Gemeubileerd

✓ Leidingwater

✓ Omheind perceel

✓ Terras

✓ Cess Pit / Septic tank

Welkom bij Finca la Llum, een adembenemende casa rural/villa met 9 slaapkamers, gelegen te midden van een betoverend Spaans platteland van 12.300 m<sup>2</sup>. Dit prachtige pand straalt de tijdloze charme van de Spaanse architectuur uit en beschikt over muren gemaakt van prachtige steen die bijdragen aan het karakter en de allure.

Als u het terrein van Finca la Llum betreedt, wordt u meteen betovert door de aanblik van een prachtig zwembad, dat u uitnodigt om te genieten van momenten van ontspanning en rust onder de warme Spaanse zon. Het zwembadgedeelte is omgeven door weelderig groen en biedt een serene oase waar gasten kunnen ontspannen en verjongen.

Het pand beschikt over alle benodigde vergunningen om zowel als Airbnb als restaurant te kunnen opereren, wat een aantrekkelijke kans biedt voor diegenen die een charmante zakelijke onderneming willen opzetten in het hart van het Spaanse platteland. Met zijn rustieke charme en pittoreske omgeving biedt Finca la Llum de perfecte setting voor het creëren van onvergetelijke ervaringen voor gasten.

Bij binnenkomst in de villa wordt u begroet door een ruime woonkamer die naadloos overgaat in een open keuken, waardoor een uitnodigende ruimte ontstaat voor bijeenkomsten en gezelligheid. Het interieur straalt een gevoel van warmte en comfort uit, met traditionele Spaanse decoraccenten die bijdragen aan de allure van het pand.

Een van de opvallende kenmerken van Finca la Llum is de indrukwekkende barbecueplek, perfect voor het organiseren van buitenfeesten en soirées tegen de achtergrond van het adembenemende uitzicht op het platteland. Of het nu gaat om een ontspannen middagbarbecue of een avondfeest onder de sterren, deze buitenruimte zal zeker een blijvende indruk op de gasten achterlaten.

De villa beschikt over drie volledig uitgeruste badkamers, die zowel bewoners als gasten gemak en comfort garanderen. Elke badkamer is zorgvuldig ontworpen en versierd met moderne voorzieningen en biedt een luxueus toevluchtsoord na een dag vol ontdekkingen en avontuur.

Finca la Llum ligt op het schilderachtige platteland van Biar en biedt een rustige ontsnapping aan de drukte van het stadsleven. Omringd door groene landschappen en glooiende heuvels, nodigt dit idyllische toevluchtsoord uit tot reizigers die op zoek zijn naar troost en rust in de omhelzing van de natuur. Of u nu droomt van een ontspannen uitje of een bloeiend horecabedrijf voor ogen heeft, Finca la Llum belooft een onvergetelijke ervaring doordrenkt met

