



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Sax

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Bouwjaar :** 1980

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Carport

**Huis gebied :** 145 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 1983 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 35 mins

**strand :** 35 mins

**Stad :** 20 mins

**Golf :** 20 mins

- |                          |                                  |                                  |
|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Zomerkeuken            | ✓ Snel internet en bellen        | ✓ Lichtnet Elektrisch            |
| ✓ Leidingwater           | ✓ Airconditioning                | ✓ Elektrische poorten            |
| ✓ Dubbel glas            | ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar | ✓ Omheind perceel                |
| ✓ Pelletkachel           | ✓ Barbecue                       | ✓ Schotelantenne                 |
| ✓ Terras                 | ✓ Witte goederen                 | ✓ Niet gemeubileerd - in overleg |
| ✓ Cess Pit / Septic tank |                                  |                                  |

Met trots bieden wij dit onlangs gerenoveerde pand in Santa Eulalia, net buiten Sax, te koop aan.

Het pand beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers (1 en-suite) plus een buitentoilet, een gerenoveerd zwembad, een grote werkplaats/opslagruimte en nog een opslagruimte, ideaal voor een studeerkamer, hobbykamer etc.

U komt via de elektrische autopoot het omheinde terrein binnen en gaat via een poort naar het zwembad en het overdekte terras. Het huis biedt toegang tot de woonkamer, met de pelletkachel in cassettestijl, en toegang tot alle slaapkamers, de keuken en de familiebadkamer. Elke slaapkamer is voldoende voor een tweepersoonsbed, terwijl de hoofdslaapkamer een ruime badkamer heeft. Eén slaapkamer heeft een slaapbank, die momenteel voornamelijk wordt gebruikt als speelkamer / 2e woonruimte voor hun tieners. De keuken is weer een grote ruimte, met alles wat je nodig hebt.

Het huis heeft een warme en uitnodigende uitstraling en zou uitstekend geschikt zijn om op te sluiten en te verlaten, terwijl het groot genoeg is om er fulltime te wonen.

Bekijk de video voor een rondleiding door het huis.

Er is ook een mogelijkheid dat de auto wordt inbegrepen, met parkeergelegenheid op de luchthaven voor het hele jaar