



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Sax

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 230 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 13000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 35 mins

**strand :** 35 mins

**Stad :** 20 mins

**Golf :** 15 mins

- |                           |                           |                                  |
|---------------------------|---------------------------|----------------------------------|
| ✓ Zomerkeuken             | ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch            |
| ✓ Leidingwater            | ✓ Waterafzetting          | ✓ Omheind perceel                |
| ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Garage                  | ✓ Niet gemeubileerd - in overleg |
| ✓ Cess Pit / Septic tank  |                           |                                  |

Met trots bieden wij dit mooie huis van 2 verdiepingen in Sax te koop aan, met groot 12x8 zwembad, tennisbaan, grote garage, carport, buitenbarbecue en 5 slaapkamers met 2 badkamers en 1 toilet. Het huis heeft drinkwaterleiding en ook een reservewateropslag van 20.000 liter (het oude zwembad, dat nu bedekt is met beton en via leidingen naar het huis loopt).

De woning is gedeeltelijk voorzien van dubbel glas en in veel deuren is prachtig glas-in-lood aanwezig. Het is ook slechts ongeveer 1-1,5 km van de stad, dus een comfortabele loopafstand.

Als u het huis binnenkomt, wordt u begroet door een entreehal, volledig beglaasd en helder, die leidt naar de grote woon- en eetkamer, waar de keuken via een deuropening uitkomt. Aan de andere kant bevindt zich de trap naar de slaapkamers op de bovenverdieping en twee slaapkamers beneden met een complete badkamer.

Het huis verkeert in goede staat, maar kan gemoderniseerd worden, en er is een mogelijkheid om op de bovenverdieping een grote master suite te maken.

Bekijk de video voor een complete gids voor het huis.