

**Luxe villa met 3 slaapkamers in Elda met een prachtig gastenverblijf met 3 slaapkamers en 3 badkamers**

**375.000€**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Sax

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Nvt

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 224 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 1890 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 35 mins

**strand :** 35 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 25 mins

✓ Dubbel glas

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Bijkeuken

✓ Omheind perceel

✓ Barbecue

✓ Terras

✓ Pelletkachel

✓ Garage

✓ Cess Pit / Septic tank

Heel af en toe nemen we iets aan wat we een "box ticker" noemen. Al onze klanten hebben een afvinklijst met meerdere vakjes en moeten er zoveel mogelijk aanvinken. Als ik 'mogelijk' zeg, is het bijna onmogelijk om ze allemaal aan te vinken, tenzij je een onbeperkt budget hebt, maar ik denk dat dit een kanshebber is.

Gemeenschappelijke vakjes die moeten worden aangevinkt: -

Ik wil een Guest House waar ik misschien ook inkomsten mee kan genereren via Airbnb.

Ik wil een locatie waar ik naar een bar/restaurant kan lopen.

Ik wil gewoon mijn koffers uitpakken en in Spanje gaan wonen.

Ik wil privacy, maar niet afgelegen en ik wil een adembenemend uitzicht.

Ik wil een zwembad waar ik baantjes kan trekken en ook kan ontspannen, en een terras waar ik af en toe een feestje/BBQ kan geven, met voldoende zitjes.

Een tennisbaan/voetbalveld voor kinderen/kleinkinderen.

Ik wil niet dat er heel veel hectares land worden onderhouden. Ik wil dat het land gemakkelijk te onderhouden is.

Dit is een geweldig pand, het heeft zoveel natuurlijk licht en de aandacht die aan de stijl en distributie is besteed, is duidelijk het werk van professionals. Het hoofdgebouw heeft veel glas dat opengaat en de bergbries binnenlaat.

De locatie is fantastisch, op slechts vijf minuten rijden van Elda en Sax.

Het gastenhuis met 3 slaapkamers en 3 badkamers kan beter worden omschreven als een tweede huis op hetzelfde perceel,

