

## Huis met 2 slaapkamers en 2 badkamers met gemeenschappelijk zwembad

Ref: IVD-MBS13762

**Prijs**  
**€169.995**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Rojales

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Westen

**Keer bekeken :** Uitzicht op de stad

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 80 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 236 m<sup>2</sup>

**Solarium gebied :** 20 m<sup>2</sup>

- |                                  |                                  |                   |
|----------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| ✓ Zomerkeuken                    | ✓ Lichtnet Elektrisch            | ✓ Leidingwater    |
| ✓ Dubbel glas                    | ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar | ✓ Omheind perceel |
| ✓ Alarmsysteem                   | ✓ Schotelantenne                 | ✓ Bijkeuken       |
| ✓ Terras                         | ✓ Solarium                       | ✓ Witte goederen  |
| ✓ Niet gemeubileerd - in overleg | ✓ Riolering                      |                   |

Met trots bieden wij dit mooie urbanisatiehuis nabij Rojales te koop aan.

Eigendoms grootte: Hoofdhuis van 80 m<sup>2</sup> op een perceel stadgrond van ongeveer 236 m<sup>2</sup>.

Het pand is een villa in moderne stijl, gebouwd rond het jaar 2000, met monocapa aan de buitenkant, in een urbanisatie (Sabrina VI). Deze heeft een gemeenschap, waarvan de kosten ongeveer € 350,- per jaar bedragen, die toegang geeft tot het gemeenschappelijk zwembad. Het huis bestaat uit 2 slaapkamers, 2 interne badkamers, Amerikaanse keuken, woonkamer en een glazen veranda. De woning is voorzien van airconditioning. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer met douche, terwijl de hoofdbadkamer een bad met douche erboven heeft. De keuken is de originele en heeft nog een deur naar buiten.

Aan de buitenkant is een oprit voor één voertuig, een autopoort en voetgangerspoort, en een grote muur rondom het pand en de tuin. Tevens is er een opslagruimte, ingericht voor het gebruik van de wasmachine en tuingereedschap etc.

Het pand is gebouwd in 2000, gebouwd in een moderne stedelijke stijl, goed onderhouden en ingericht naar een redelijke standaard. Er is geen vocht zichtbaar in huis.

Bekijk de doorlooptvideo van het huis om de indeling te bevestigen.

